



Tatiana López

Celular: +529995125175

Oficina: 9995125175

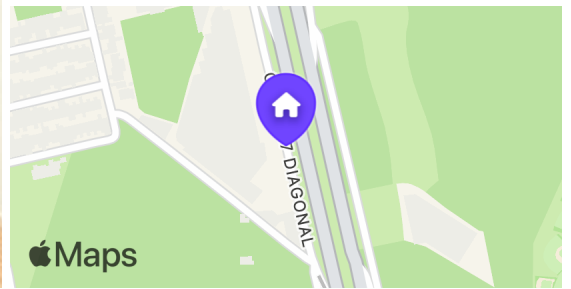
Email: bienesyuc@gmail.com

**BIENES
YUC**

Villa tipo Townhouse en RENTA en privada Maruva Cholul, con amenidades.

Cholul, Mérida

\$14,000 MXN EN RENTA



2

Recámaras

2

Baños

1

Estacionamientos

120 m²

de construcción

2

Pisos

2024

Antigüedad

EB-QZ0653

ID

Descripción

VILLA EQUIPADA EN RENTA EN PRIVADA MARUVA CHOLUL, NORTE DE MÉRIDA

Cómoda villa de dos niveles en renta, dentro de tranquila y segura privada residencial en Cholul norte de Mérida, ubicada a minutos de universidades como Modelo, Anáhuac Mayab, Marista Mérida, entre otras; con cercanía a los mejores centros comerciales, hospitales y restaurantes. ¡Tendrás todos los servicios a tu alcance y excelente conectividad!

DISTRIBUCIÓN DE LA PROPIEDAD

Planta baja:

- Estacionamiento techado para un auto.
- Espacio para sala / comedor
- Cocina con alacena, parrilla y campana de extracción.
- Baño para visitas.
- Recámara secundaria con clóset, ventilador, aire acondicionado y baño

Amenidades

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Fraccionamiento privado
- Portero
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Estacionamiento techado
- Terraza
- Recámara en planta baja
- Seguridad 24 horas



Tatiana López

Celular: +529995125175

Oficina: 9995125175

Email: bienesyuc@gmail.com

BIENES
YUC

compartido con el de visitas.

- Recámara principal con clóset, ventilador, aire acondicionado y baño completo.

Planta alta:

- Cuarto de lavado techado
- Rooftop con jacuzzi

Equipamiento:

3 aires acondicionados

Ventiladores.

Cocina equipada

Clósets en recámaras

Lavadero

Boiler

Sistema de Alexa

AMENIDADES DE LA PRIVADA:

Seguridad y control de acceso 24/7

Gimnasio

Área social

Alberca con camastros

Juegos para niños

Estacionamiento

CUOTA DE MANTENIMIENTO YA INCLUIDA ☒

- CONTRATO MÍNIMO DE UN AÑO

- SÓLO SE ACEPTA UNA MASCOTA PEQUEÑA

Precio de renta mensual: \$14,000 pesos

REQUISITOS:

-Mes de renta \$14,000

-Mes de depósito \$14,000

-Gastos notariales \$10,000 aproximadamente

-Aval o doble depósito



Tatiana López

Celular: +529995125175

Oficina: 9995125175

Email: bienesyuc@gmail.com

**BIENES
YUC**

Fotos





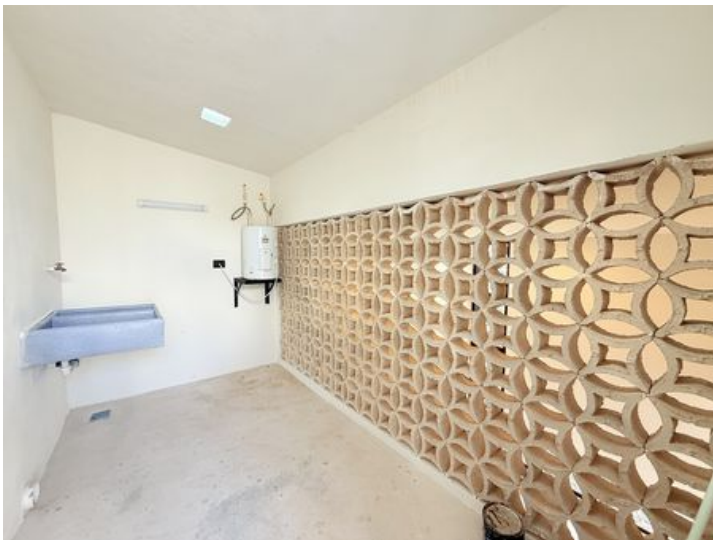
Tatiana López

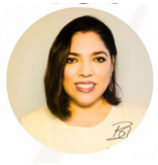
Celular: +529995125175

Oficina: 9995125175

Email: bienesyuc@gmail.com

**BIENES
YUC**





Tatiana López

Celular: +529995125175

Oficina: 9995125175

Email: bienesyuc@gmail.com

**BIENES
YUC**

