



**Tatiana López**

Celular: +529995125175

Oficina: 9995125175

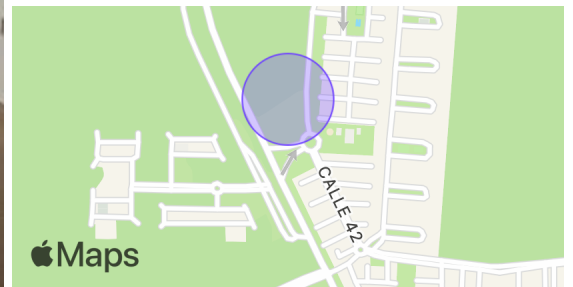
Email: bienesyuc@gmail.com

**BIENES  
YUC**

## Casa En Renta Amueblada y con Paneles Solares en Botánico Residencial

Vega del Mayab, Conkal

**\$23,000 MXN** EN RENTA



**3**

Recámaras

**2**

Baños

**1**

Medios baños

**2**

Estacionamientos

**179 m<sup>2</sup>**

de construcción

**270 m<sup>2</sup>**

de terreno

**2022**

Antigüedad

**EB-TR2765**

ID

### Descripción

Hermosa casa en renta en Botánico con orientación norte lo que la mantiene fresca todo el día y frente a un hermoso parque de áreas verdes .

Botánico es una privada residencial que consta de 283 residencias, con acabados

minimalistas, arquitectura de primer nivel y áreas comunes pensadas para satisfacer las necesidades de todos los miembros de la familia. La privada está rodeada de un entorno natural y verde que te dará la sensación de vivir en libertad

con toda la seguridad de vivir en la mejor ciudad del país, Mérida.

Distribución de la Propiedad :

Planta Baja:

-Garaje Techado para 2 autos

-Medio Baño

-Sala

-Comedor independiente con vista a terraza y alberca

### Amenidades

- Estacionamiento techado
- Jardín
- Patio
- Riego por aspersión
- Terraza
- Amueblado
- Cocina equipada
- Fraccionamiento privado
- Panel solar
- Seguridad 24 horas
- Mascotas permitidas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de pádel
- Gimnasio



## **Tatiana López**

Celular: +529995125175

Oficina: 9995125175

Email: bienesyuc@gmail.com

**BIENES  
YUC**

- Cocina Equipada con Barra Desayunadora
- Terraza amueblada y techada.
- Alberca grande
- Jardín grande con sistema de riego
- Pasillo de Servicio
- Área de Lavado techada

### Planta Alta:

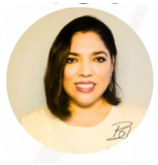
- Recámara Principal amueblada con cama king con closets vestidor y baño completo y un ventanal con vista áreas verdes
- 2 Recámaras secundarias con closets vestidos y amuebladas que comparten baño completo .Una de las Recámaras tiene su propio Balcón .

### Equipamiento y Muebles :

- 8 Paneles Solares
- 4 climas inverter
- 6 Ventiladores de Techo
- Refrigerador inteligente touch
- Estufa con Campana
- Microondas
- Boiler de gas
- Tanque estacionario
- Cortinas en todas las puertas y ventanas .
- Comedor de 4 Sillas
- 2 Bancas para desayunar
- Muebles en la terraza y pequeño columpio
- TV Grande .
- Muebles de Sala
- Pequeña cantina
- Cama King con mesas de noche
- Espejo en baños ,cancel fijo en baños
- Cama Matrimonial

### Amenidades :

- Cancha de Fútbol
- 2 Canchas de Padel
- Varias Áreas de Juegos infantiles
- Áreas de Asador
- Baños
- 2 gym de cardio
- 1 gym profesional de Peso Rudo
- extensas Áreas verdes por todo el desarrollo
- Caseta de vigilancia con sistema de Tag y seguridad 24/7.
- Camaras de vigilancia .
- Cerco Eléctrico en todo el desarrollo .



**Tatiana López**

Celular: +529995125175

Oficina: 9995125175

Email: bienesyuc@gmail.com

**BIENES  
YUC**

Requisitos de Renta :

- Mes de Renta
- Mes de Depósito
- Aval o Doble depósito
- Contrato

## Fotos







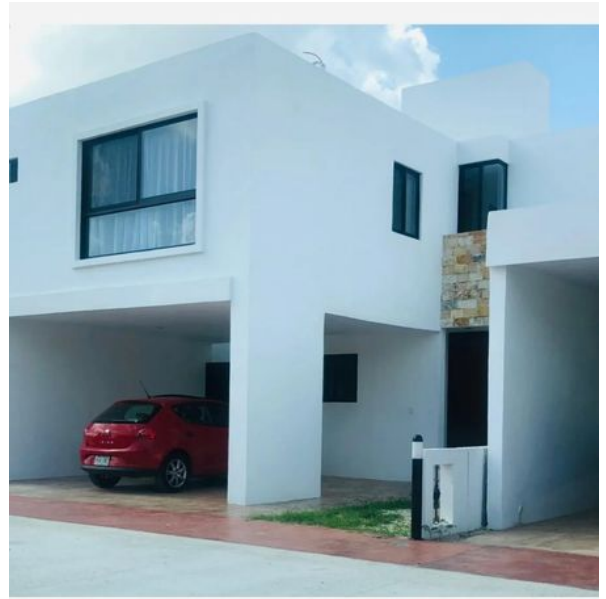
**Tatiana López**

Celular: +529995125175

Oficina: 9995125175

Email: bienesyuc@gmail.com

**BIENES  
YUC**





**Tatiana López**

Celular: +529995125175

Oficina: 9995125175

Email: bienesyuc@gmail.com

**BIENES  
YUC**

